**Uchwała Nr XII.74.2019**

**Rady Gminy w Mędrzechowie**

z dnia 11 grudnia 2019 r.

w sprawie **ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Mędrzechów na 2020 rok** .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art.40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( J.T. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z póź.zm.)w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (J.T. Dz. U. z 2019 r. poz.1170 z późn. zm. ) oraz w oparciu o obwieszczenie Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2020 r. (M.P. z 2019 r. poz. 738) - Rada Gminy w Mędrzechowie u c h w a l a, co następuje :

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) **od gruntów :**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **– 0,88 zł od 1m2 powierzchni ,**

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł** **od 1ha powierzchni,**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej  
 działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku   
 publicznego – **0,16 zł** **od 1 m2 powierzchni**,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz.1398z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł od 1 m2 powierzchni**,

2) **od budynków lub ich części :**

a) mieszkalnych - **0,50 zł** **od 1m2 powierzchni użytkowej** ,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,80 zł** **od 1 m2 powierzchni użytkowej** ,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,18 zł** **od 1 m2 powierzchni użytkowej ,**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,87 zł** **od 1 m2 powierzchni użytkowej** ,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- 3,30 zł** **od 1 m2 powierzchni użytkowej** .

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z póź. zm. )

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego .

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2020 roku.

*Przewodniczący Rady Gminy*

*Barbara Brożek*