

**UCHWAŁA NR XXX/203/17  
RADY GMINY MĘDRZECHÓW**

z dnia 8 grudnia 2017 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Mędrzechów na  
2018 rok .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 w związku z art.40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( J.T. Dz. U. z 2017 r. poz.1875) i art.37 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2017 r., poz. 1023) i art. 5 ust. 1,2,3 i 4, art.20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (J.T. Dz. U. z 2017 r. poz.1785) oraz w oparciu o obwieszczenie Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. z dnia 28 lipca 2017r. (M.P. z 2017 r. poz. 800) - Rada Gminy w Mędrzechowie **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni ,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz.1023 z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **0,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .
- 3) od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt.3 i ust. 3-7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

**§ 3. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego .

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Czesław Szarkowski**