

ZARZADZENIE NR 35/2018
Wójta Gminy w Mędrzechowie
z dnia 11 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz.121) zarządzam co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, wymienionej w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie .

Informację o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej , na stronach internetowych Urzędu Gminy i w miejscach publicznych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 35/2018 Wójta Gminy w Mędrzechowie z dnia 11 czerwca 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Księga Wieczysta TR1D/00069798/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych
2. Lokal mieszkalny Nr 2 usytuowany na dz. nr 673/2 o pow. 0.1604 ha w Mędrzechowie.
3. Lokal mieszkalny Nr 2 znajduje się w budynku o 2 lokalach. Powierzchnia lokalu Nr 2 - 51,90 m² do którego przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze o pow. 14,20 m², z którym to lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej oraz udział w działce nr 673/2 o pow. 0.1604 ha wynoszący 66/163. Lokal usytuowany na parterze i poddaszu budynku murowanego, nie podpiwniczonego, składa się z pokoju, kuchni, łazienki, WC oraz klatki schodowej.
- 4., Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, Rada Gminy nie podjęła uchwał dotyczących obszarów rewitalizacji o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mędrzechów, wyżej wymieniona działka leży w terenach stanowiący obszar predysponowany do zabudowy mieszkaniowej.
5. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego 28.970 zł
Cena sprzedaży została pomniejszona o 50% bonifikaty
6. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2018 r. poz.121 z póź. zm.) winni złożyć wniosek do Wójta Gminy Mędrzechów na nabycie do dnia 25 lipca 2018 r.