

**UCHWAŁA NR XVIII/134/16  
RADY GMINY MĘDRZECHÓW**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Mędrzechów na 2017 rok .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 w związku z art.40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( J.T. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zmianami ), art.37 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych(J.T. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zmianami) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779) Rada Gminy w Mędrzechowie u c h w a l a , co następuje :

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni ,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r., poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **0,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .
- 3) od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt.3 i ust. 3-7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

**§ 3. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego .

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Czesław Szarkowski**